REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:45

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 420**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	215/1	99	**U SELU** ORANICA	**3133** 3133	
2.	215/2	99	**U SELU** ORANICA	**3172** 3172	
3.	217/1	99	**U SELU** ORANICA	**680** 680	
4.	217/2	99	**U SELU** ORANICA	**647** 647	
5.	267/1	99	**KAJTAZOVAC** PAŠNJAK	**3759** 3759	
6.	277	99	**KAJTAZOVAC** ORANICA	**2212** 2212	
7.	278	99	**KAJTAZOVAC** ORANICA	**13484** 13484	
8.	796	99	**KRČEVINA** ORANICA	**6765** 6765	
9.	797	99	**KRČEVINA** ORANICA	**126** 126	
10.	1091	99	**U SELU** KUĆA I DVOR.	**367** 367	
11.	1092	99	**U SELU** DVORIŠTE	**360** 360	
		UKUPNO:		**34705**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja i uzdržavanja na nekretnine u A - za korist: **MANDIĆ DRAGAN (IGNJIN), MAŠIĆKA ŠAGOVINA 58**		UZDRŽAVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17794/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19166986738e18ea

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 436**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**669**	**99**	**POLJE**	**4863**	
			ORANICA	4863	
		UKUPNO:		**4863**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17795/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916698683a71dd3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 437**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**707**	**99**	**POLJE**	**4859**	
			LIVADA	4859	
2.	**854/1**	**99**	**JEZERO**	**5640**	
			ORANICA	5640	
		UKUPNO:		**10499**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17796/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916699095ac68c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 443**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	168/1	99	**BAŠČINA** ORANICA	**9264** 9264	
2.	185/2	99	**U SELU** ORANICA	**1694** 1694	
3.	187/2	99	**U SELU** VOĆNJAK	**3830** 3830	
4.	189/2	99	**U SELU** ORANICA	**2604** 2604	
5.	281	99	**KAJTAZOVAC** ORANICA	**1507** 1507	
6.	282	99	**KAJTAZOVAC** ORANICA	**3298** 3298	
7.	290/1	99	**DILJKA** ORANICA	**13235** 13235	
8.	294/1	99	**DILJKA** ŠUMA	**7136** 7136	
9.	455/2	99	**BRDO** ORANICA	**3129** 3129	
10.	463	99	**BRDO** ORANICA	**3295** 3295	
11.	506	99	**KUĆIŠTE** ORANICA	**7219** 7219	
12.	668	99	**POLJE** LIVADA	**13825** 13825	
13.	953/1	99	**GAJ** ORANICA	**3489** 3489	
14.	953/4	99	**GAJ** ORANICA	**1410** 1410	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
15.	**1086**	**99**	**U SELU**	**1040**	
			ORANICA	320	
			KUĆA I DVOR.	720	
		UKUPNO:		**75975**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17797/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669910ec7a016

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 444**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**944/8**	**99**	**JEZERO**	**19951**	
			ŠUMA	19951	
		UKUPNO:		**19951**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17798/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916699116433730

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 453**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**201**	**99**	**U SELU**	**2564**	
			VOĆNJAK	2564	
2.	**1087**	**99**	**U SELU**	**575**	
			KUĆA I DVOR.	575	
		UKUPNO:		**3139**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17799/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669912e0f0503

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 455**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	64	99	**SKRAJNJE BAŠČINE**	**4557**	
			ORANICA	4557	
2.	153/1	99	**BAŠČINA**	**5467**	
			ORANICA	5467	
3.	206/3	99	**U SELU**	**3244**	
			ORANICA	3244	
4.	206/4	99	**U SELU**	**2208**	
			ORANICA	1561	
			KUĆA I DVOR.	647	
5.	332/2	99	**NJIVE**	**3532**	
			ŠUMA	3532	
6.	412	99	**ŠLJIVIK**	**2859**	
			VOĆNJAK	2859	
7.	413	99	**ŠLJIVIK**	**554**	
			VOĆNJAK	554	
8.	662	99	**POLJE**	**3564**	
			ORANICA	3564	
		UKUPNO:		**25985**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17800/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916699135cd69af

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 464**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**149**	**99**	**BAŠČINA**	**12746**	
			ORANICA	12746	
2.	**238**	**99**	**U SELU**	**2633**	
			ORANICA	2633	
3.	**239**	**99**	**U SELU**	**3956**	
			ORANICA	3956	
		UKUPNO:		**19335**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17801/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669914d8aee02

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 466**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**67/4**	**99**	**BAŠČINA**	**7603**	
			ORANICA	7603	
2.	**67/5**	**99**	**BAŠČINA**	**6053**	
			ORANICA	6053	
3.	**894/6**	**99**	**BARE**	**3482**	
			ORANICA	3482	
		UKUPNO:		**17138**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17802/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916699151 85d662

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:46

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 467**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**226/3**	**99**	**U SELU**	**3615**	
			DVORIŠTE	432	
			ORANICA	3183	
2.	**552**	**99**	**LUKE**	**432**	
			LIVADA	432	
3.	**554**	**99**	**LUKE**	**1888**	
			LIVADA	1888	
4.	**560/1**	**99**	**LUKE**	**3532**	
			LIVADA	3532	
5.	**562**	**99**	**LUKE**	**1208**	
			LIVADA	1208	
6.	**630/1**	**99**	**VRBINE**	**6622**	
			ORANICA	6622	
7.	**630/2**	**99**	**VRBINE**	**4262**	
			ORANICA	4262	
8.	**1095**	**99**	**U SELU**	**288**	
			KUĆA I DVOR.	288	
		UKUPNO:		**21847**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17803/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19166991687d3b6a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.